



Câmara Municipal de Jacarezinho

ESTADO DO PARANÁ

Rua Coronel Baptista, 335, 1.º Andar – Centro – Caixa Postal 11
Jacarezinho/PR – CEP: 86400-000 – Telefone: (43) 3527-1919 – CNPJ: 01.510.404/0001-98
E-mail: camarajacarezinho@gmail.com – Site: www.jacarezinho.pr.leg.br

REQUERIMENTO DE INFORMAÇÕES 6/2026

Excelentíssimo Senhor Presidente da Câmara Municipal de Jacarezinho,

Considerando que há anos, moradores do Bairro Jardim Cabral sofrem com o descaso do proprietário do terreno localizado na Rua João Chelini (AOS FUNDOS DAS RESIDÊNCIAS DA RUA PAULO ALVES DOS REIS – JARDIM CABRAL – SENTIDO DESCIDADO ESQUERDO DAS RESIDÊNCIAS), e que apesar de ter recebido notificações desde 2022 do Município de Jacarezinho, periodicamente, para promover a limpeza devida do terreno, mantém a localidade imprópria e em desacordo com o Código de Posturas, Lei Orgânica Municipal e inclusive em desacordo com a Constituição Federal, por não estar dando a função devida à propriedade, pois não efetua o pagamento de IPTU desde o ano de 2013.

Considerando que há medidas judiciais cabíveis pelo Poder Público para coibir as práticas irregulares do proprietário com seu terreno bem como de reaver o citado terreno, pois este está gerando riscos à coletividade há anos, através da cobrança judicial dos débitos existentes e consequente perda do terreno através da penhora, avaliação e consequente Leilão judicial, bem como através da questão de abandono legal, conforme disposto no Código Civil em seu artigo 1.276, a Vereadora que abaixo assina, com base no Artigo 108 do Regimento Interno, requer à Mesa o envio de Ofício ao PREFEITO DE JACAREZINHO, solicitando-lhe as seguintes informações:

1. Relação completa de todas as notificações de infrações encaminhadas ao proprietário em razão da falta de limpeza e/ou conservação do terreno descrito acima.
2. Informar e encaminhar a documentação completa sobre eventuais ações judiciais arquivadas e em andamento, referente a cobrança do Imposto Territorial Urbano, e em caso positivo, informar ainda, em qual fase judicial se encontram tais ações.

Jacarezinho/PR, 6 de fevereiro de 2026.

PATRÍCIA MARTONI
Vereadora/MDB

CÂMARA MUNICIPAL DE JACAREZINHO

Aprovado por unanimidade na Sessão Ordinária de 9 de fevereiro de 2026.

SÊRGINHO MARQUES
Segundo Secretário